

2014



L'Eco-PASS Votre passeport pour une accession durable et sécurisée

Madame, Monsieur,

Le Conseil Général a mis en place un passeport pour une accession durable et sécurisée.

L'eco-PASS est une aide de 3 000 € attribuée par la commune d'Oulmes, à hauteur de 1 500 € et de 1 500 € par le Conseil Général de Vendée sous les conditions ci-après :

- répondre aux plafonds de ressources PLS pour une accession directe et PSLA pour une accession sécurisée,
- construire ou acquérir un logement neuf ou en location-accession en vue de l'occuper à titre de résidence principale dans l'ECO QUARTIER LES ECLUZIS, pour les 5 premières ventes l'aide de la commune sera de 3000€.
- acquérir un logement ancien situé en centre bourg bénéficiant d'une étiquette initiale égale à D, E ou F et réaliser des travaux avec un gain de performance énergétique d'au moins 30 %.
- d'arrêter le nombre d'aide à 10.

Une prime complémentaire de 1 500 € sera versée par le Conseil Général aux ménages en accession directe à la propriété d'un logement neuf sur une parcelle inférieure ou égale à 500 m².

Nous vous remercions de compléter ce dossier, fournir l'ensemble des pièces justificatives demandées en page 4 et d'appeler au 02.51.44.78.78 afin de fixer un rendez-vous.

Vous serez reçu dans le cadre d'un rendez-vous personnalisé par un conseiller de l'ADILE qui vous :

- sensibilisera au bio-climatisme, au choix des eco-matériaux et des équipements performants, à l'intégration des énergies renouvelables,
- réalisera un plan de financement intégrant les aides.

Nous vous rappelons que le bénéfice de cette eco-PASS n'est pas de droit mais défini dans le cadre d'un budget annuel par le Conseil Général et votre Commune. Votre construction doit être localisée dans la zone géographique couverte par la convention de délégation de compétences des aides à la pierre signée entre l'Etat et le Département de la Vendée.

L'ADILE de Vendée.

(réservé à l'ADILE)

Nom :

Prénom :

Commune d'implantation :

Date de réception : / / 2014



1• Votre Identité

| | Demandeur | Co-Demandeur |
|---------------------------|--|--|
| Civilité | <input type="radio"/> Mr. <input type="radio"/> Mme <input type="radio"/> Mlle | <input type="radio"/> Mr. <input type="radio"/> Mme <input type="radio"/> Mlle |
| Nom | _____ | _____ |
| Prénom | _____ | _____ |
| Nom de naissance | _____ | _____ |
| Date de naissance | __/__/____ | __/__/____ |
| Situation familiale | <input type="radio"/> célibataire <input type="radio"/> union libre ou pacsé(e) <input type="radio"/> veuf(ve) <input type="radio"/> marié(e) <input type="radio"/> séparé(e) ou divorcé(e) | |
| Nombre d'enfants à charge | _____ (y compris l'enfant à naître le cas échéant) | |

2• Vos coordonnées

| | Demandeur |
|---------------------|---------------------|
| Adresse | _____ |
| Code postal - Ville | _____ - _____ |
| Téléphone personnel | ____-____-____-____ |
| Numéro de portable | ____-____-____-____ |
| Adresse E-mail | _____ |

3• Votre situation professionnelle

| | Demandeur | Co-Demandeur |
|---------------------------|--|---------------------|
| Situation professionnelle | <input type="radio"/> Agriculteur <input type="radio"/> Artisan, commerçant, prof. lib. <input type="radio"/> Cadre <input type="radio"/> Profession intermédiaire <input type="radio"/> Employé <input type="radio"/> Ouvrier <input type="radio"/> Retraité <input type="radio"/> Autre inactif | |
| Nature du contrat | <input type="radio"/> CDI <input type="radio"/> CDD <input type="radio"/> Autre | |

| | Demandeur | Co-Demandeur |
|---|---|---|
| Exercez-vous votre activité professionnelle en Vendée ? | <input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non | <input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non |
| Nom de votre entreprise | _____ | _____ |
| Date d'entrée dans l'entreprise | _ / _ / _ _ _ _ | _ / _ / _ _ _ _ |
| Votre entreprise a-t-elle plus de 20 salariés ? | <input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non | <input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non |
| Si oui, indiquez le nom de l'organisme collecteur du 1% | _____ | _____ |

4• Vos ressources mensuelles

| | Demandeur | Co-Demandeur |
|----------------------------------|------------------|---------------------|
| Revenu mensuel net moyen | _____ € | _____ € |
| Allocations familiales | _____ € | _____ € |
| Aide personnalisée au logement | _____ € | _____ € |
| Autre(s) revenu(s) | _____ € | _____ € |
| Revenu fiscal de référence n-2 * | _____ € | _____ € |
| Revenu fiscal de référence n-1 | _____ € | _____ € |

* Le Revenu fiscal de référence figure sur vos avis d'imposition, reportez la somme.

5• Votre logement actuel

| | Demandeur | Co-Demandeur |
|---------------------|---|---|
| Statut d'occupation | <input type="radio"/> Locataire secteur HLM <input type="radio"/> Locataire secteur privé <input type="radio"/> Logé chez ses parents <input type="radio"/> Propriétaire <input type="radio"/> Autre : _____ | <input type="radio"/> Locataire secteur HLM <input type="radio"/> Locataire secteur privé <input type="radio"/> Logé chez ses parents <input type="radio"/> Propriétaire <input type="radio"/> Autre : _____ |
| Montant du loyer | _____ € | _____ € |
| Type de logement | <input type="radio"/> Individuel <input type="radio"/> Studio / T1 <input type="radio"/> Collectif <input type="radio"/> T2 <input type="radio"/> <input type="radio"/> T3 <input type="radio"/> <input type="radio"/> T4 <input type="radio"/> <input type="radio"/> T5+ | <input type="radio"/> Individuel <input type="radio"/> Studio / T1 <input type="radio"/> Collectif <input type="radio"/> T2 <input type="radio"/> <input type="radio"/> T3 <input type="radio"/> <input type="radio"/> T4 <input type="radio"/> <input type="radio"/> T5+ |

6• Engagement sur l'honneur

Je (nous) soussigné(e)(s) certifie (certifions) sur l'honneur déclare (déclarons) les renseignements exacts et sincères, reconnais (reconnaissons) avoir été informé(s) qu'en cas de fausse déclaration, je (nous) m'expose (nous exposons), outre le remboursement des aides et de l'avantage indûment perçu, le cas échéant majoré de 25 %, à d'éventuelles sanctions pénales, notamment celles réprimant l'escroquerie (code pénal, art. 313-1).

Je (nous) m'engage (nous engageons) à vous informer de tout changement significatif concernant mon (notre) dossier.

Fait à : _____, le __/__/_____

Signature précédée de la mention « lu et approuvé »

Pièces justificatives nécessaires à votre demande:

- La présente demande d'aide dûment remplie,
- La copie de l'avis ou des avis d'imposition **2012 et 2013**,
- Un Relevé d'Identité Bancaire (**R.I.B**),
- La copie du dernier bulletin de salaire en votre possession,
- Les plans du terrain pour une opération neuve,
- Le Diagnostic de Performance Energétique (DPE) pour une acquisition-amélioration.

Pièces justificatives nécessaires au paiement de la subvention :

- L'attestation de l'offre de Prêt ou l'attestation de la levée d'option de la location-accession,
- L'attestation de propriété délivrée par le notaire,
- L'audit énergétique présentant un gain énergétique de 30 % des factures travaux.

Loi Informatique et Liberté, art. 27: « Les informations recueillies dans le présent questionnaire ne seront utilisées et ne feront l'objet de communication extérieure que pour les seules nécessités de gestion ou pour satisfaire aux obligations légales et réglementaires. Elles pourront donner lieu à un exercice du droit d'accès dans les conditions prévues par la loi n°78.17 du 6 janvier 1978, relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés.

ADILE / AGENCE DEPARTEMENTALE D'INFORMATION LOGEMENT ET L'ENERGIE

Adresse postale : 143 Bd. A. Briand • BP 354 • 85009 LA ROCHE SUR YON Cedex

Téléphone : 02 51 44 78 78 • Télécopie : 02 51 44 73 27

Site internet : www.adil85.org • Adresse E-Mail : contact@adil85.org



**ADILE / AGENCE
DEPARTEMENTALE
D'INFORMATION
SUR LE LOGEMENT
ET L'ENERGIE**